

Altinkum Mah. Atatürk Blv.
Erdem Apt. No:146 K:2 D:3
Konyaaltı / ANTALYA
T & F: 0242 228 99 88
Gsm.: 0532 414 12 18
Gsm.: 0532 777 49 51

Instagram: neksyapias

NEKS
YAPI A.Ş.

NEKS
YAPI A.Ş.

GELECEK İNŞAA EDİYORUZ...

ULUÇ PARK
RESIDENCE





*Neks Yapı A. Ş. olarak
İnşaat sektöründe yeni ve kalıcı bir isim olmak, konfor ve fonksiyonelliği
estetik ile buluşturan yepyeni bir gelecek inşa etmek hedefiyle yola çıktık.
Planlama, uygulama aşamalarının her evresinde çevreye duyarlı, güvenli,
tasarım ve estetik alanda gelişmiş projeleri yüksek teknolojiden
faydalanarak hayata geçirdik.*

*Uluç Park Residence projemizde de bütün ilkelerimizi biraraya getirerek sizlerle
buluşuyoruz.*

*Antalya'nın dünya markası Konyaaltı semtinde, Uluç Mahallesi'nde bulunan projemiz;
yüksek donanımlı modern yaşamın tüm ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde donatılmış
23 + 1 dairelik kompakt butik site olarak tasarlanmıştır.*





Teknik Bilgiler

2+1 NORMAL KAT DAİRE
Toplam brüt m² : 103 m²

Ebeveyn Yatak Odası: 14,00 m²
Ebeveyn Banyosu: 4,00 m²
Yatak Odası: 12,00 m²
Salon: 23,60 m²
Banyo: 4,00 m²
Mutfak: 11,50 m²
Balkon1: 4,50 m²
Balkon2: 9,00 m²
Antre: 10,50 m²

2+1 Daireler



Teknik Bilgiler

3+1 NORMAL KAT DAİRE
Toplam brüt m2: 140 m2

Ebeveyn Yatak Odası: 16,00 m2
Ebeveyn Banyosu: 4,00 m2
Giyinme Odası: 4,00 m2
Yatak Odası: 12,50 m2
Yatak Odası: 12,50 m2
Banyo: 4,50 m2
Salon: 36,00 m2
Mutfak: 16,00 m2
Balkon: 4,5 m2
Kiler: 4,00
Hol + Antre: 14,00

3+1 Daireler



Dublex Daireler (5+1, 4+1)



Dublex Daireler (5+1, 4+1)

4+1 Dublex Daireler Toplam Net: 193 m²

Teknik Bilgiler

4+1 DUBLEX DAİRE ÜST KAT
Toplam brüt : 100,00 m²

ODA 1:16,00 m²
ODA 2: 20,00 m²
ODA 3: 18,50 m²
BANYO: 4,50 m²
BANYO: 6,00 m²
TERAS: 20,00 m²
KORİDOR: 15,00 m²

4+1 DUBLEX DAİRE ALT KAT
Toplam brüt : 102,00 m²

Yatak Odası: 14,00 m²
Banyo: 4,00 m²
Salon: 34,50 m²
Mutfak: 13,60 m²
Balkon1: 4,50 m²
Balkon2: 9,00 m²
Antre: 13,50 m²

4+1 DUBLEX ÜST KAT PLANI



4+1 DUBLEX ALT KAT PLANI

5+1 DUBLEX ÜST KAT PLANI



5+1 DUBLEX ALT KAT PLANI

5+1 Dublex Daireler Toplam Net: 249 m²

Teknik Bilgiler

5+1 DUBLEX DAİRE ÜST KAT
Toplam Brüt : 134,00 m²

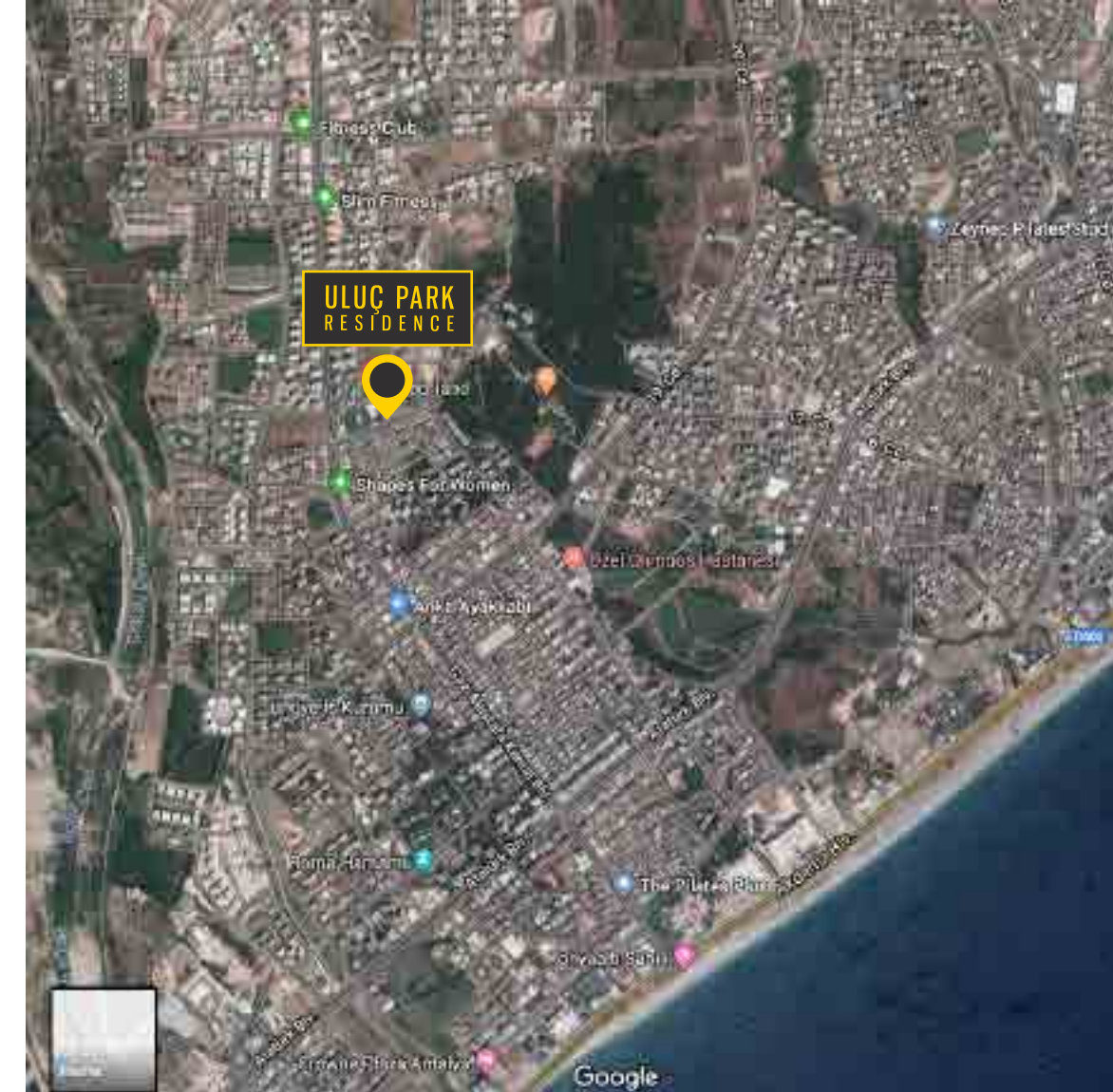
ODA 1:24,50 m²
ODA 2: 11,50 m²
ODA 3: 19,00 m²
ODA 4: 22,50 m²
BANYO: 4,50 m²
BANYO: 4,00 m²
TERAS: 20,00 m²
KORİDOR: 15,00 m²

5+1 DUBLEX DAİRE ALT KAT
Toplam brüt : 140,00 m²

SALON: 49,00 m²
MUTFAK: 22,00 m²
ANTRE + HOL: 18,00 m²
KİLER: 4,00 m²
YATAK ODASI: 14,50 m²
BANYO: 4,00 m²
BANYO: 3,50 m²
BALKON: 13,00 m²



**İSTEDİĞİNİZ KONFOR,
SEVECEĞİNİZ HAYAT...**



GENEL TEKNİK BİLGİLER

- » Yetişkin ve çocuk yüzme havuzu
- » Kapalı ve açık otopark
- » Kapıcı dairesi
- » Güvenlik
- » Modern peyzaj, ağaçlandırma ve otomatik sulama sistemi
- » Çevre güvenlik kameraları ve donatılar
- » Aynı anda çift yayın seyretmeye uygun merkezi uydu yayın sistemi
- » Çocuk oyun alanı
- » Kimyasal ve biyolojik su arıtma sistemi
- » Çatılarda ısı ve suya karşı tam izolasyon
- » Hidrofor
- » 1. sınıf asansör
- » Daikin Klima
- » Daikin Kombi
- » Isı izolasyonlu tuğla
- » Modern çephe uygulamaları
- » Emmeti İtalyan yerden ısıtma sistemleri
- » Otomasyon sistemi alt yapısı
- » C30 hazır beton
- » Lake boyalı modüler mutfak sistemleri
- » Motorlu alüminyum lamelli panjurlu renkli PVC sistemleri
- » Güvenlik şifreli bina ve site giriş kapıları
- » Jenaratör
- » 3+1 dairelerde ebeveyn yatak odasında giyinme odası
- » İthal ankastre mutfak ürünleri (Ocak, Fırın, Davlumbaz)
- » Lake boyalı iç kapı, vestiyer, giyinme odası, banyo dolapları ve diğer mobilya donatıları
- » Led aydınlatma
- » Asma tavan ve tavan dekorasyonu
- » Duvar kağıdı uygulamaları
- » Silinebilir hava alabilen dekoratif iç çephe boya uygulamaları
- » Duşkabın
- » Islak zeminlerde 1. sınıf granit seramik
- » 1. sınıf armatürler
- » 1. sınıf vitrifiye
- » 10 mm temper cam balkon korkulukları
- » Daire içi uzaktan izlenebilir kamera görüntüleme sistemi
- » Gaz duman ve yangın dedektörü